



# 枉 顧

会報誌

## 第43回 南箱根ダイヤモンド文化展

ダイヤモンドの皆様の魅力的な作品が所せましと並びます。  
丹那小学校の児童の皆様の作品も展示いたします。是非、会場にいらしてください。

期間 2024年 1月2日(火)～6日(土) 10:00～16:00  
会場 / ダイヤモンドホール

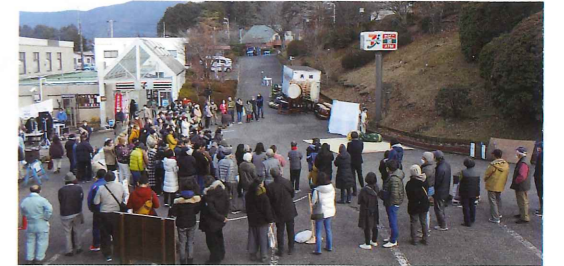
- ◆主催 / ダイヤモンドサービスセンター
- ◆協力 / 文化展実行委員会



## 餅つき大会

恒例の餅つき大会を開催します。  
当日は餅つき体験もできますので、お楽しみに。

日時 2024年 1月14日(日) 12:00～14:00  
会場 / サービスセンター前駐車場



## 雛のつるし飾り展

伊豆稲取伝統のつるし飾りに自由な発想を加えた、ダイヤモンド版つるし飾りです。  
春の喜びと家族の絆を、可憐なお細工物に託しました。

期間 2024年 3月1日(金)～3月31日(日)  
会場 / レストラン森の里 エントランスホール



## 森の里からのお知らせ

12/27(水)～1/3(水)の間は混雑が予想されるため  
座席の予約・宅配はできませんのでご了承ください。

コース料理ご予約承ります  
ご夫婦の記念日など、大切な方との素敵な  
お時間をお手伝いさせていただきます。



■ 営業時間 11:00～21:00

※営業日ならびに営業時間は状況により  
変更することもあります。

ランチタイム…11:00～14:30  
(オーダーストップ 14:00)  
ティータイム…14:30～17:00  
ディナータイム…17:00～21:00  
(オーダーストップ 19:50)



※画像はイメージです

## 俳句会

新年詠

初夢や七き妻若し微笑みて

櫻井 溥

伊豆山の茅の輪くぐりや去年今年

平松 達夫

添え書きの児の文うれし年賀状

蒔田 次男

母の手のおせら期待と子の電話

蒔田 春子

門門の飾り楽しむ浅草寺

村越 信子

孫と爺きそへる独楽や爺本気

松下 睦

初日の出待つダイバーも意気盛ん

和田美智代

弓初め歩幅びたりと老婦人

金子まち子

1月						
日	月	火	水	木	金	土
12/31 休	1 休	2	3	4	5	6
7	8	9 休	10 休	11	12	13
14	15	16 休	17	18	19	20
21	22	23 休	24	25	26	27
28	29	30 休	31			

2月						
日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3
4	5	6 休	7	8	9	10
11	12	13 休	14	15	16	17
18	19	20 休	21	22	23	24
25	26	27 休	28	29		

3月						
日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5 休	6	7	8	9
10	11	12 休	13	14	15	16
17	18	19 休	20	21	22	23
24/31	25	26 休	27	28	29	30

## 枯損木による道路隣接地への倒木被害について

最近、個人所有地の枯損木による道路や隣接建物への倒木が多く発生しております。

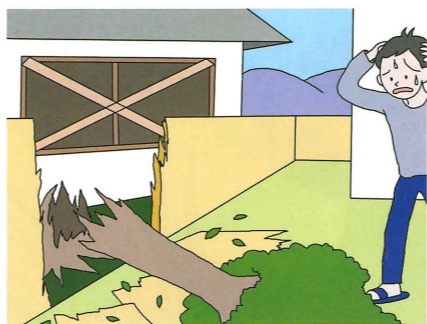
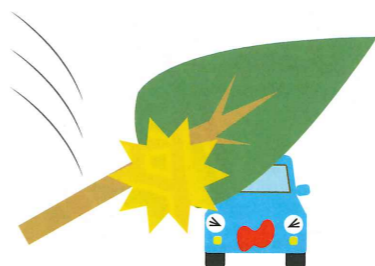
道路や隣接地への倒木は、通行に支障となるだけでなく、歩行者や通行車両への事故につながる恐れがあります。

民有地内の樹木の所有権はその土地の所有者にあり、枯損木が倒木したことに伴って被害が発生した場合には、土地所有者に損害賠償等の責任が問われることがあります。(民法第717条・下記)

職員もパトロールを行っておりますが、すべての樹木には目が行き届きません。

事故防止のためにも、倒木等危険を及ぼす恐れのある枯損木につきましては、ご確認のうえ伐採していただきますようご協力をお願いいたします。

なお、自衛手段として、建物についてご加入されている保険内容をご確認されることをお勧めいたします。



民法第717条(土地の工作物等の占有者及び所有者の責任)

1. 土地の工作物の設置又は保存に瑕疵があることよって他人に損害を生じたときは、その工作物の占有者は、被害者に対してその損害を賠償する責任を負う。ただし、占有者が損害の発生を防止するのに必要な注意をしたときは、所有者がその損害を賠償しなければならない。
2. 前項の規定は、竹木の栽植又は支持に瑕疵がある場合について準用する。
3. 前二項の場合において、損害の原因について他にその責任を負う者があるときは、占有者又は所有者は、その者に対して求償権を行使することができる。



### 管理課

#### 室内清掃について

定期的な別荘のお掃除以外に、久しぶりに来荘してみたら想像以上に手間がかかりそうな建物の室内清掃などについても清掃作業を承っております。ご指定箇所など何なりとご相談ください。

※繁忙期には予約が込み入ってご希望の日程を確保することが難しくなっておりますので、お早めのご連絡をいただくと幸いです。

#### 複層ガラスの取り付けに関して

本格的な寒さを迎える中、家の中の断熱について見直しをしてみませんか？

家の窓ガラスを複層ガラス(ペアガラス)を取り付けることにより断熱効果や結露の防止また、電気代の節約にもつながります。

既存窓の内側に取り付ける工事をすることでコストダウンを図ります。ご興味のある方は弊社管理課までお問合せください。



#### 電動式水抜栓開閉装置の点検について

電動式水抜栓開閉装置はボタンひとつで水抜栓の開閉ができるとても便利な装置であり、多数のお客様にご利用いただいておりますが、当該装置も機械ですので故障が発生しております。

ご別荘にご来荘時、機械の不具合により水道または温泉が通常通りご使用できない場合がございます。是非とも定期的なご確認をお願い申し上げます。

#### 鯉沢からホテル前



#### 水路整備

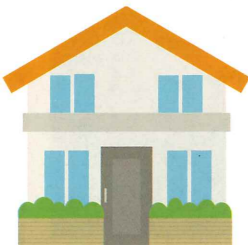


#### 通路倒木



#### セブンイレブン配達承ります お電話にてご注文を承ります。

T E L: 055-974-1555  
営業時間: 7:00~21:00  
配達時間: 10:30~11:30  
13:00~16:00  
配達料金: 220円(税込)



## 写真だより



### 第29回 フリーマーケット 2023年10月7日(土) ダイヤランドホール室内で開催

10時の開催時間前には、会場にいらしたお客様で溢れました。戦いは10時です!! お品物が揃っている10時に、是非会場にいらしてみてください。次回は5月です。「私も次回は出店したい」とのお声も多く聞かれました。皆様のご参加をお待ちしております。